

संचालनालय पुरातत्व अभिलेखागार एवं संग्रहालय रायपुर-छत्तीसगढ़

दूरभाष : 0771-2537404, टेलीफैक्स 0771-2234731

ई-मेल : depts.archaeology@gmail.com वेब साइट : www.cgculture.in

क्रमांक 627/अनु./पु.अ.सं./ 2026

रायपुर, दिनांक 07/08/2026

निविदा की शर्तें मैनुअल पद्धति निविदा सूचना

निम्नलिखित कार्य के लिये छ.ग. लोक निर्माण विभाग द्वारा निर्धारित निविदा प्रपत्र 'अ' पर मुहरबंद निविदायें PWD SOR एक जनवरी 2015 की दरों पर प्रतिशत आधार पर छ.ग. लोक निर्माण विभाग में उपयुक्त श्रेणी के पंजीकृत ठेकेदारों से लिफाफा पद्धति के अनुरूप मुहरबंद निविदायें पंजीकृत डाक (ए.डी.) तथा स्पीड पोस्ट सर्विस द्वारा अधोहस्ताक्षरकर्ता के कार्यालय में निविदा आमंत्रित की जाती है।

मुहरबंद निविदायें समिति के सदस्य एवं उपस्थित निविदाकर्ताओं/अधिकृत प्रतिनिधि के समक्ष खोली जावेगी। निविदा प्रपत्र प्राप्त करने के लिये आवेदन पत्र के साथ ठेकेदारी पंजीयन, आयकर विभाग द्वारा जारी पेन कार्ड, वाणिज्यकर कार्यालय का पंजीयन एवं चुकता प्रमाण पत्र, बैंक साल्वेंसी, इंजीनियर नियोजन पूर्व में किये गये कार्यों का अनुभव प्रमाण पत्र की छायाप्रतियां अनिवार्यतः प्रस्तुत करें एवं मूल प्रमाण पत्रों से मिलान करावें अन्यथा निविदा प्रपत्र जारी नहीं की जावेगी। निविदा प्रपत्र कार्यालय से कार्यालयीन समय में निर्धारित शुल्क जो वापस योग्य नहीं है, नगद भुगतान पर प्राप्त किए जा सकते हैं। विस्तृत निविदा सूचना कार्यालयीन समय में किसी भी कार्य दिवस में देखी जा सकती है। आवश्यकता होने पर कार्य तथा निविदा सूचना के संबंध में आकस्मिक संशोधन इस कार्यालय के सूचना पटल पर लगाई जावेगी। निर्धारित तिथि को अवकाश घोषित होने पर आगामी कार्य दिवस में निविदा प्रस्तुत एवं खोली जावेगी।

01. निविदा प्रपत्र विक्रय की अंतिम तिथि 21.08.2026 शाम 5:00 बजे तक।

02. मुहर बंद निविदा प्रपत्र जमा करने की अंतिम तिथि 01.09.2026.शाम 5:00 बजे तक।

03. निविदा खोलने की तिथि एवं समय दिनांक 02.09.2026 दोपहर 12.00 बजे।

क्र.	कार्य का नाम	ठेके की अनुमानिक राशि	बयाने की राशि	ठेकेदार की श्रेणी	कार्यावधि	निविदा प्रपत्र की राशि
1.	राज्य संरक्षित स्मारक देवरानी जेठानी मंदिर ग्राम-ताला जिला बिलासपुर के जेठानी मंदिर में ईंट संरचना का अनुरक्षण कार्य।	9,87,000.00	20,000.00	उपयुक्त श्रेणी	कार्यादेश से तीन माह	750.00
2.	राज्य संरक्षित स्मारक ध्वस्त मंदिर, रानी तालाब के समीप जिला बलरामपुर के मंदिर क्रमांक 01,02,03 एवं 04 में अनुरक्षण कार्य।	9,95,000.00	20,000.00	उपयुक्त श्रेणी	कार्यादेश से तीन माह	750.00
3	राज्य संरक्षित स्मारक चितावरी देवी मन्दिर, धोबनी, जिला बलौदाबाजार में प्लिन्थ प्रोटेक्शन, सुरक्षा घेरा, पाथवे एवं सिटींग चेयर निर्माण कार्य।	9,97,000.00	20,000.00	उपयुक्त श्रेणी	कार्यादेश से तीन माह	750.00
4	राज्य संरक्षित स्मारक कुरिया झोरकी महेशपुर जिला सरगुजा में पाथवे निर्माण, प्लिन्थ प्रोटेक्शन निर्माण, शेड रिपेयरिंग एवं सुरक्षा घेरा रिपेयरिंग कार्य।	8,90,000.00	17,800.00	उपयुक्त श्रेणी	कार्यादेश से तीन माह	750.00
5	राज्य संरक्षित स्मारक शिव मंदिर एवं ठाकुरबाड़ी मंदिर महेशपुर जिला सरगुजा के शिव मंदिर में टॉयलेट ब्लॉक, पेंटिंग एवं पाथवे निर्माण कार्य।	8,60,000.00	17,200.00	उपयुक्त श्रेणी	कार्यादेश से तीन माह	750.00
6	स्मारक स्थल सामत सरना, डीपाडीह जिला बलरामपुर में टॉयलेट ब्लॉक एवं पाथवे निर्माण कार्य।	9,90,000.00	20,000.00	उपयुक्त श्रेणी	कार्यादेश से तीन माह	750.00
7	उत्खनन स्थल मदकूडीप जिला मुंगेली में टॉयलेट ब्लॉक निर्माण कार्य।	7,49,000.00	15,000.00	उपयुक्त श्रेणी	कार्यादेश से तीन माह	750.00
8	राज्य संरक्षित स्मारक देवरानी जेठानी मंदिर ग्राम-ताला जिला बिलासपुर में टॉयलेट ब्लॉक निर्माण कार्य।	7,49,000.00	15,000.00	उपयुक्त श्रेणी	कार्यादेश से तीन माह	750.00
9	राज्य संरक्षित स्मारक शिव मंदिर एवं ठाकुरबाड़ी मंदिर महेशपुर जिला सरगुजा के ठाकुरबाड़ी मंदिर में प्लोरिंग, सुरक्षा घेरा एवं सिटींग चेयर निर्माण कार्य।	9,95,000.00	20,000.00	उपयुक्त श्रेणी	कार्यादेश से तीन माह	750.00

निविदा की शर्तें :-

01. अमानत राशि राशि एफ.डी.आर./ बैंक ड्राफ्ट जो कि संचालक, पुरातत्व अभिलेखागार एवं संग्रहालय, महंत घासीदास स्मारक संग्रहालय परिसर सिविल लाईन रायपुर छ.ग. के नाम से देय हो तथा कम से कम तीन वर्ष की अवधि का हो जिसे निविदा के साथ अलग लिफाफे में प्रस्तुत किया जाना आवश्यक है। ब्याने की राशि के अभाव में निविदा बिना खोले वापस कर दी जायेगी।
02. किसी भी निविदा को पूर्ण अथवा आंशिक रूप से स्वीकृत/अस्वीकृत करने का अधिकार अधोहस्ताक्षरकर्ता अधिकारी के पास सुरक्षित रहेगा एवं त्रुटियुक्त, ओवर रायटिंग, अपूर्ण हस्ताक्षरित तथा सशर्त निविदा पर विचार नहीं किया जायेगा।
03. मुहरबंद निविदाओं के प्रत्येक लिफाफे पर कार्य का नाम अंकित किया जाना आवश्यक है।
04. ऐसे ठेकेदार जो एकीकृत पंजीयन प्रणाली के अंतर्गत उपयुक्त श्रेणी में लोक निर्माण विभाग में पंजीकृत है।
05. निविदा दो अलग-अलग लिफाफा पद्धति में प्रस्तुत किया जावेगा। प्रथम लिफाफा में अमानत राशि के साथ सत्य निष्ठा सपथ पत्र तथा द्वितीय लिफाफा में वित्तीय प्रस्ताव। उक्त दोनों लिफाफों को एक बड़े लिफाफे में भरकर मुहरबंद करके भारतीय पोस्टल रजिस्ट्री कि पंजीकृत डाक(ए.डी) या स्पीड पोस्ट सर्विस के माध्यम से प्रेषित करना होगा। प्रथम लिफाफा में अमानत राशि प्राप्त नहीं होने की दशा में वित्तीय प्रस्ताव नहीं खोला जावेगा। अन्य कोई भी मध्यम से प्रेषित मान्य नहीं होगा।
06. विस्तृत निविदा विवरण की विशेष शर्तों की कंडिका क्र.-8(1) के अनुसार प्रस्तुत निविदा असंतुलित होने पर निविदा राशि का पांच प्रतिशत अतिरिक्त अमानत राशि एफ.डी.आर. के रूप में अनुबंध के पूर्व जमा करना होगा।
07. उपरोक्त कार्यों हेतु ठेकेदार/फर्म को भारतीय पुरातत्व सर्वेक्षण अथवा राज्य पुरातत्व, अभिलेखागार एवं संग्रहालय विभाग में जारी निविदा में उल्लेखित प्रकार के कार्यों में कार्य किये ठेकेदारों/फर्म को प्राथमिकता दी जावेगी।
08. विशेष शर्तों की कंडिका रु. 50.00 के गैर न्यायिक स्टाम्प हस्ताक्षरित हार्ड कॉपी को वित्तीय प्रस्ताव खोलने हेतु निर्धारित तिथि के पूर्व अमानत राशि के लिफाफे में रखकर प्रस्तुत किया जाना अनिवार्य है।
09. ठेकेदार द्वारा नियोजित श्रमिकों की उपस्थिति पंजी संधारित की जावेगी तथा प्रत्येक नियोजित श्रमिक को उसके बैंक एकाउण्ट में सीधे मजदुरी भुगतान शासन के प्रचलित नियमानुसार करना होगा तथा देयक भुगतान के समय कोई लेबर भुगतान शेष नहीं है का प्रमाण पत्र कार्यालय में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
10. ठेकेदार को नियोजित श्रमिकों की उपस्थिति पंजी/मस्टररोल, वेतन भुगतान पंजी, नियोजन पंजी का संधारण अनिवार्य हैं। इसके अतिरिक्त श्रमिकों को न्यूनतम वेतन के साथ-साथ अन्य लाभ जैसे-ओवर टाइम भत्ता, बोनस, ग्रेज्युटी, मातृत्व हितलाभ, अवकाश, ई.इ.स.आई. भविष्य निधि तथा स्वास्थ्य एवं सुरक्षा संबंधी लाभ शासन के प्रचलित नियमानुसार देना होगा।
11. कार्यदेश प्राप्त फर्म/ठेकेदार को देयक भुगतान के समय देयक की राशि का 5% सुरक्षा राशि एफ.डी.आर.के रूप में जो कि संचालक पुरातत्व अभिलेखागार एवं संग्रहालय रायपुर के नाम से जो तीन वर्ष की अवधि का हो जमा करना होगा। कार्य के उपरांत ठेकेदार को तीन वर्ष तक स्वयं के व्यय से त्रुटि सुधार/रखरखाव करना होगा एवं तीन वर्ष पूर्ण होने के उपरांत संबंधित अधिकारी/अभियंता के द्वारा कार्य सत्यापन उपरांत एफ.डी.आर.विमुक्त की जावेगी।
12. परिशिष्ट 2.10 के एनेक्सर जी (स्पेशल कंडीशन ऑफ एन.आई.टी.) की कंडिका 4 (1से 5) के अनुसार कार्य पूर्ण होने के पश्चात 3 वर्ष तक कार्य का संधारण ठेकेदार को करना होगा, जिसके लिए कोई राशि अलग से देय नहीं होगा तथा कार्य नहीं करने पर जमा सुरक्षा राशि राजसात एवं इस विभाग में कार्य करने के लिए आयोज्य घोषित किया जावेगा जिसके लिए संबंधित ठेकेदार/फर्म स्वयं जिम्मेदार होंगे।
13. विशेष शर्तों की कंडिका 4 के अनुसार परफार्मेंस गारंटी के रूप में प्रत्येक देयक से 5% प्रतिशत अतिरिक्त सुरक्षा निधि काटी जाएगी जिसे कार्य पूर्ण होने पर 36 माह की बैंक गारंटी में बदला जा सकता है। ठेकेदार चाहे तो अनुबंध के पूर्व अनुबंध राशि की 5 प्रतिशत अतिरिक्त बैंक गारंटी जमा कर सकता है। ऐसी स्थिति में प्रत्येक देयक से अतिरिक्त 5 प्रतिशत की राशि की कटौती नहीं की जावेगी। अमानत राशि कार्य पूर्ण होने के उपरांत तीन वर्ष के पश्चात ही वापस की जावेगी। निर्धारित समयावधि में कार्य पूर्ण नहीं करने पर कार्यालय में जमा अमानत राशि राजसात की कार्यवाही की जा सकेगी।
14. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को वित्तीय क्षमता प्रमाण पत्र या इसकी सत्यापित प्रतिलिपि जो कि किसी भी राष्ट्रीयकृत बैंक से प्रमाणित हो, जिसका मुख्य निविदा राशि का 15 प्रतिशत होना चाहिए जो आवेदन के दिनांक से 12 माह से अधिक समयावधि का ना हो प्रस्तुत कराना अनिवार्य है।
15. कंडिका क्र. 1 एवं 2 कार्य की प्रकृति पूर्ण रूप से पुरातात्विक होने के कारण इन कार्यों हेतु राज्य पुरातत्व विभाग तथा भारतीय पुरातत्व सर्वेक्षण विभाग से अनुरक्षण कार्य में 03 वर्ष का अनुभव अनिवार्य है।
16. अमानत राशि के साथ सत्यनिष्ठा शपथ पत्र प्राप्त नहीं होने पर ठेकेदार द्वारा प्रस्तुत लिफाफा निविदा प्रक्रिया में शामिल नहीं किया जावेगा।
17. किसी प्रकार का वाद-विवाद उत्पन्न होने पर न्यायालय क्षेत्र रायपुर होगा तथा विवाद की स्थिति में संचालक पुरातत्व अभिलेखागार एवं संग्रहालय रायपुर का निर्णय दोनों पक्षों को अनिवार्य रूप से मान्य होगा।
18. उपरोक्त सामान्य शर्तें तथा निविदा प्रपत्र में दी गई शर्तों के साथ अनुबंध का भाग रहेगा जो ठेकेदार/फर्म को मान्य करना होगा।


संचालक
पुरातत्व अभि. एवं संग्रहालय
रायपुर(छ.ग.)